



KDAJ JE NEPREMIČNINA LAHKO NALOŽBA



Opis programa

Če ste lastniki nepremičnine, jo želite pridobiti ali ste nepremičnino podedovali, lahko pridobite znanja, kako ravnati v teh primerih, kakšne so naložbene priložnosti in gospodarno ravnanje z nepremičninami.

Neformalni izobraževalni program prispeva k izboljšanju splošne poučenosti odraslih na področju ravnanja z nepremičninami in je namenjen tako odraslim, ki želijo nepremičnino kupiti, kot tudi tistim, ki so že lastniki nepremičnin in želijo svoje nepremičnine obravnavati kot naložbe. Izboljšali boste svoje znanje, spretnosti, in odnos, ki jih potrebujete pri sprejemanju odločitev glede ravnanja z nepremičninami in boste znali kritično oceniti priložnosti in pasti na nepremičninskem trgu.

Vsebinski sklopi, teme, ki bodo obravnavane na tečaju

- Osebna prepričanja v zvezi z denarjem in varčevanjem
- Uvod v nepremičnine
- Osnove zakonske evidence nepremičnin in njihova uporaba
- Nakup ali prodaja nepremičnine
- Krediti in dolgovi
- Oddaja nepremičnine v najem
- Prejem in/ali dedovanje nepremičnin
- Davčna ureditev v prometu in lastništvu nepremičnin
- Zaključevanje programa

Namen projekta je izboljšati znanje o upravljanju osebnih in družinskih financ ter prispevati k večji finančni stabilnosti posameznikov in družin. Projekt financira Evropska unija – Next Generation EU v okviru Načrta za okrevanje in odpornost.

